

Č.j.:OD/23947/22-3/Kol

Vyřizuje: Jiří Kolář

Tel.: 376347494

jkolar@mukt.cz

Datum: 17.02.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA R O Z H O D N U T Í

Změna stavby před jejím dokončením Prodloužení lhůty pro dokončení stavby

Městský úřad Klatovy, odbor dopravy - dopravní úřad, jako speciální stavební úřad dle § 40 odst. 4 písm. a) a dle § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a dále jako věcně příslušný správní orgán dle § 10 a místně příslušný správní orgán dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dále v působnosti dle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) na základě žádosti o prodloužení lhůty pro dokončení stavby, kterou dne 07.12.2022 podal stavebník

Obec Bezděkov, č.p. 180, 339 01 Klatovy, IČO: 00255220, (dále jen „stavebník“)

I.

Podle § 118 odst. 3 stavebního zákona

p o v o l u j e změnu stavby před jejím dokončením

spočívající v prodloužení lhůty pro dokončení stavby stanovené v rozhodnutí vedeném u zdejšího odboru dopravy pod Č.j.: OD/9172/21-5/Au ze dne 14.07.2021 na stavbu

**„Rekonstrukce místní komunikace parc. č. 742/1 a 742/10“ a „Rekonstrukce
místní účelové komunikace parc. č. 790/2“**

umístěnou na p.p.č. 751/2, 742/1, 742/10 a 714/20 v katastrálním území Bezděkov u Klatov, a na p.p.č. 790/2, 712/6, 712/2, 712/17, 712/3, 708/5 v katastrálním území Bezděkov u Klatov (dále jen „stavba“).

Stavba obsahuje:

SO 101 Komunikace a zpevněné plochy

Jedná se o rekonstrukci stávající místní jednopruhové obousměrné komunikace. Jedná se o rozšíření stávající MK v úseku od napojení na silnici III. třídy 18510 až na konec směrového oblouku k fotbalovému hřišti. K rozšíření dochází z důvodu bezpečného míjení protijedoucích vozidel. Z tohoto důvodu bude v tomto směrovém oblouku umístěno jednostranné vyhřívané dopravní zrcadlo. Komunikace je navržena jako místní jednopruhová obousměrná MO1k 5,00/5,00/30 s krajnicemi a výhybnami. – funkční skupiny C. Délka komunikace bude 287,40 m. Komunikace je navržena v šířce 4,00 m s krajnicemi o šířce 0,50 m. V délce 111 m bude komunikace rozšířena na 5,50 m. Povrch komunikace bude proveden z asfaltobetonu, krajnice ze šterkodrti. Srážková voda bude svedena příčným a podélným sklonem komunikace do nezpevněné krajnice a zeleně. Z části bude svedena do rigolu z betonových příkopových tvárnic, který bude zakončen mělkým vsakem o rozměru 1,00x1,00 m ze šterku. Odvodnění zemní pláň je ponecháno stávajícím způsobem.

SO 102 Účelová komunikace

Jedná se o rekonstrukci stávající účelové komunikace sloužící zejména zemědělské dopravě. Účelová komunikace je navržena jako šterková hlavní jednopruhová obousměrná polní cesta P 5,0/30 s krajnicemi a výhybnami. Délka komunikace bude 319,48 m. Komunikace je navržena v šířce 4,00 m s krajnicemi o šířce 0,50 m. Výhybny budou tvořit vjezdy k Jednotnému zemědělskému družstvu „Budovatel“ a dále je jedna výhybna navržena podél polní cesty o délce 20,00 m s rozšířením polní cesty na 5,50 m. Již zmiňované stávající vjezdy budou provedeny s povrchem z asfaltového betonu. Polní cesta je napojena a dále pokračuje jako místní jednopruhová obousměrná MO1k 5,00/5,00/30 s krajnicemi a výhybnami – funkční skupiny C. Účelová komunikace bude provedena s povrchem z hrubého drceného kameniva tl. 20 cm. Vjezd k parcele č. 54 bude proveden z betonové dlažby tl. 8 cm.

II.

Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Mění podmínku pro provedení stavby č. 15 následovně: Stavba bude dokončena do **31.12.2025**.
2. Ostatní podmínky stavebního povolení Č.j.: OD/9172/21-5/Au ze dne 14.07.2021 s nabytím právní moci dne 19.08.2021 zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení na něž se rozhodnutí správního orgánu vztahuje:

- **Obec Bezděkov, č.p. 180, 339 01 Klatovy, IČO: 00255220**

O d ů v o d n ě n í

Dne 07.12.2022 podal stavebník žádost o prodloužení lhůty pro dokončení stavby do 31.12.2025. Stavba byla povolena rozhodnutím, které vydal Městský úřad

Klatovy, odbor dopravy – dopravní úřad ze dne 14.07.2021 pod Č.j.: OD/9172/21-5/Au s nabytím právní moci dne 19.08.2021.

Jako důvod prodloužení stavební uveď nedostatek finančních prostředků. Stavba již byla zahájena.

Stavební úřad opatřením ze dne 09.01.2023 oznámil účastníkům řízení a orgánům státní správy zahájení řízení o změně stavby spočívající v prodloužení lhůty dokončení stavby. Stanovil termín do 15-ti dnů od doručení oznámení, kdy mohli dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy. Účastníci řízení a dotčené orgány neuplatnily závazná stanoviska a námítky. Stavební úřad v oznámení účastníky řízení poučil, že mohli dle § 36 odst. 3 správního řádu činit návrhy a vyjadřovat se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 15-ti dnů od doručení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Zároveň byli účastníci poučeni, že dle ustanovení § 38 správního řádu mají právo nahlížet do spisu.

Vzhledem ke skutečnosti, že ve smyslu ustanovení § 144 odst. 6 správního řádu se jednalo o řízení s velkým počtem účastníků, uvědomil Městský úřad Klatovy, odbor dopravy – dopravní úřad, účastníky dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu o zahájení řízení o změně stavby a dále o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí veřejnou vyhláškou.

Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce MěÚ Klatovy od 10.01.2023 do 26.01.2023, tj. po zákonem stanovenou dobu. Dnem doručení byl 27. leden 2023.

Předmětem změny stavby bylo prodloužení lhůty dokončení stavby. Z důvodu nedostatku finančních prostředků stavebníka nebylo možno tuto lhůtu dodržet, a proto stavebník požádal o její prodloužení. Speciální stavební úřad posoudil předloženou žádost podle § 108 – 114 stavebního zákona. Zvážil důvody, proč stavba nemůže být dokončena v termínu stanoveném stavebním povolením.

Protože předpoklady a podmínky, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, speciální stavební úřad žádosti o prodloužení lhůty vyhověl.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků společného řízení vymezil speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 94k stavebního zákona, přičemž za sousední pozemky byly vzaty pouze pozemky s přímou hranicí stavby, a to takto:

Účastníci řízení podle § 94k, písm. a), b) stavebního zákona

(stavebník, vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem)

- Obec Bezděkov, č.p. 180, 339 01 Klatovy, IČO: 00255220

Účastníci řízení podle § 94k písm. c), d) stavebního zákona

(vlastník pozemku nebo stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena)

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063
- GasNet s.r.o zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 27935311
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035
- Šumavské vodovody a kanalizace, a.s., Koldinova 672, 339 01 Klatovy, IČO:25232100

- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, Územní pracoviště Plzeň, odbor Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167/1, 339 01 Klatovy 1, IČO: 69797111
- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj - pobočka Klatovy, Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy, IČO: 01312774
- Jednotné zemědělské družstvo „Budovatel“ se sídlem v Janovicích nad Úhlavou, Klatovská 397, 340 21 Janovice nad Úhlavou, IČO: 00116700
- Švojgr Václav, U Retexu 620, Klatovy III, 339 01 Klatovy
- Švojgrová Jiřina, U Retexu 620, Klatovy III, 339 01 Klatovy
- Šabatka Pavel, Bezděkov 188, 339 01 Klatovy

Účastníkům řízení s postavením účastníků řízení dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu se doručuje dle ustanovení § 25 a § 144 správního řádu a dle § 94m odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona byli identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

„Rekonstrukce místní komunikace parc. č. 742/1 a 742/10“

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Bezděkov u Klatov:

1292, 25/1, 25/15, 40/2, 41, 42/1, 42/2, 42/3, 42/4, 43, 454/2, 454/3, 61, 62, 63/2, 66, 742/14, 742/17, 742/18, 742/5, 742/8, 748/3, 748/4, 749.

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Bezděkov u Klatov:

27, 52, 54, 133, 211, 50.

Rekonstrukce místní účelové komunikace parc. č. 790/2

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Bezděkov u Klatov:

714/20, 712/1, 712/10, 712/9, 712/16, 712/18, 1353, 712/19, 712/15, 712/4, 708/3, 708/2, 708/8, 708/9, 708/7, 822/1, 1214, 466, 465, 464, 462, 461/17, 461/16, 461/9, 461/12, 40/1, 461/5, 742/10.

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Bezděkov u Klatov:

353, 356, 357, 354/1, 54.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Vypořádání s námitkami a připomínkami účastníků řízení:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze písemně odvolat do 15-ti dnů od jeho doručení. Odvolání se podává ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Odboru dopravy a silničního hospodářství, podáním učiněným u zdejšího Městského úřadu Klatovy, odboru dopravy - dopravního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Prvním dnem pro odvolání 15-ti denní lhůty je den následující po doručení tohoto rozhodnutí. Případně-li konec lhůty na sobotu, neděli nebo svátek (dle zákona č. 245/2000 Sb. o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu ve znění pozdějších předpisů), je posledním dnem lhůty nejbližší pracovní den a lhůta končí uplynutím tohoto dne.

Rozhodnutí se účastníkům oznamuje jeho doručením. Dnem oznámení rozhodnutí pro účastníky, kterým se doručuje jednotlivě, je den doručení stejnopisu rozhodnutí do vlastních rukou. Nebylo-li možné adresátovi písemnost doručit přímo do vlastních rukou a byla proto ve smyslu ustanovení § 23 odst. 1 správního řádu uložena, potom se za datum doručení považuje den vyzvednutí uložené písemnosti, byla-li tato vyzvednuta ve lhůtě do 10 dnů od jejího uložení. Jestliže si adresát nevyzvedl uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, potom se podle § 24 odst. 1 správního řádu písemnost považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje a na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Písemnost se považuje za doručenou patnáctým dne po jejím vyvěšení na úřední desce, bylo-li v této lhůtě splněno i zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

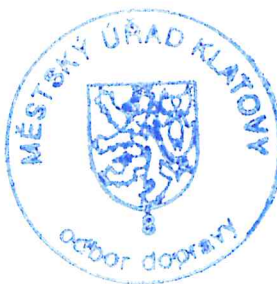
Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek ve smyslu § 85 odst. 1 správního řádu. V důsledku odkladného účinku odvolání nenastává právní moc, vykonatelnost ani jiné účinky rozhodnutí.

Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

P o p l a t e k

Podle zákona č. 634/2004 Sb., položky 18 o správních poplatcích je stavebník od platby správního poplatku osvobozen. Od poplatku je osvobozeno vydání

územního rozhodnutí a stavebního povolení v případě staveb pozemních komunikací a veřejně prospěšných staveb realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.



.....
Jiří Kolář služ. číslo 415467
oprávněná úřední osoba

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se toto oznámení účastníkům řízení podle § 144 odst. 6 zák. č. 500/2004 Sb., správního řádu veřejnou vyhláškou. Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně 15 dnů, poté se považuje za doručené.

Vyvěšeno na úřední desce
Městského úřadu Klatovy
dne

Sejmuto z úřední desky
Městského úřadu Klatovy
dne

Vyvěšeno na úřední desce
Obecního úřadu Bezděkov
dne

Sejmuto z úřední desky
Obecního úřadu Bezděkov
dne

Vyvěšeno na ele. úřední
desce Městského úřadu Klatovy
dne

Sejmuto z ele. úřední
desky Městského úřadu Klatovy
dne

Doručí se:

Účastníci řízení podle § 94k, písm. a), b) stavebního zákona
(stavebník, vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem)

- Obec Bezděkov, č.p. 180, 339 01 Klatovy, IČO: 00255220

Účastníci řízení podle § 94k písm. c), d) stavebního zákona

(vlastník pozemku nebo stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věčnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena)

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063
- GasNet s.r.o zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno, IČO: 27935311
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035
- Šumavské vodovody a kanalizace, a.s., Koldinova 672, 339 01 Klatovy, IČO:25232100
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, Územní pracoviště Plzeň, odbor Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167/1, 339 01 Klatovy 1, IČO: 69797111
- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj - pobočka Klatovy, Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy, IČO: 01312774
- Jednotné zemědělské družstvo „Budovatel“ se sídlem v Janovicích nad Úhlavou, Klatovská 397, 340 21 Janovice nad Úhlavou, IČO: 00116700
- Švojgr Václav, U Retexu 620, Klatovy III, 339 01 Klatovy
- Švojgrová Jiřina, U Retexu 620, Klatovy III, 339 01 Klatovy
- Šabatka Pavel, Bezděkov 188, 339 01 Klatovy

Účastníkům řízení s postavením účastníků řízení dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu se doručuje oznámení o zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou. Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona byli identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

„Rekonstrukce místní komunikace parc. č. 742/1 a 742/10“

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Bezděkov u Klatov:

1292, 25/1, 25/15, 40/2, 41, 42/1, 42/2, 42/3, 42/4, 43, 454/2, 454/3, 61, 62, 63/2, 66, 742/14, 742/17, 742/18, 742/5, 742/8, 748/3, 748/4, 749.

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Bezděkov u Klatov:

27, 52, 54, 133, 211, 50.

Rekonstrukce místní účelové komunikace parc. č. 790/2

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Bezděkov u Klatov:

714/20, 712/1, 712/10, 712/9, 712/16, 712/18, 1353, 712/19, 712/15, 712/4, 708/3, 708/2, 708/8, 708/9, 708/7, 822/1, 1214, 466, 465, 464, 462, 461/17, 461/16, 461/9, 461/12, 40/1, 461/5, 742/10.

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Bezděkov u Klatov:

353, 356, 357, 354/1, 54.

Dotčené orgány:

- Obecní úřad Bezděkov se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Bezděkově po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)
- Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí, se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)
- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí
- Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování
- Městský úřad Klatovy, odbor školství a kultury
- Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Okresní ředitelství policie České republiky, DI Klatovy
- Krajská hygienická stanice PK, Plzeňská 190, 339 01 Klatovy (Č.j.:KHSPL/12354/21/2020)