

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nedostatečně identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na odbor Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167/I, 339 01 Klatovy, tel.č. 376 352 402, 376 352 403. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný na webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění.

Vysvětlivky zkratkou použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
LV	list vlastnictví

Název obce	Název kú	Název	Adresa
Bezděkov	Tetětice u Bezděkova	Dočasný vlastník statku Tetětického	adresa neznámá
Bezděkov	Tetětice u Bezděkova	Dočasný vlastník statku Tetětického	adresa neznámá
Bezděkov	Bezděkov u Klatov	Bauerová Karolína	Mikoláše Alše 416, 34022 Nýrs
Bezděkov	Bezděkov u Klatov	Chmelík Josef	Vítaná 14, 33901 Bezděkov
Bezděkov	Bezděkov u Klatov	Chmelík Josef	Vítaná 14, 33901 Bezděkov
Bezděkov	Bezděkov u Klatov	Chmelík Josef	Vítaná 14, 33901 Bezděkov
Bezděkov	Bezděkov u Klatov	Böhmová Magdalena	Starý Láz 19, 34022 Nýrsko
Bezděkov	Bezděkov u Klatov	Mrázek Josef	č.p. 79, 33901 Bezděkov
Bezděkov	Bezděkov u Klatov	Mrázek Josef	č.p. 79, 33901 Bezděkov
Bezděkov	Bezděkov u Klatov	Mrázková Marie	č.p. 79, 33901 Bezděkov
Bezděkov	Bezděkov u Klatov	Mrázková Marie	č.p. 79, 33901 Bezděkov
Bezděkov	Bezděkov u Klatov	Míka Josef	Koryta 51, 33901 Bezděkov
Bezděkov	Bezděkov u Klatov	Míka Josef	Koryta 51, 33901 Bezděkov
Bezděkov	Bezděkov u Klatov	Míka Josef	Koryta 51, 33901 Bezděkov
Bezděkov	Bezděkov u Klatov	Míka Josef	Koryta 51, 33901 Bezděkov
Bezděkov	Bezděkov u Klatov	Míka Josef	Koryta 51, 33901 Bezděkov
Bezděkov	Bezděkov u Klatov	Míková Barbora	Koryta 51, 33901 Bezděkov
Bezděkov	Bezděkov u Klatov	Míková Barbora	Koryta 51, 33901 Bezděkov
Bezděkov	Bezděkov u Klatov	Míková Barbora	Koryta 51, 33901 Bezděkov
Bezděkov	Bezděkov u Klatov	Míková Barbora	Koryta 51, 33901 Bezděkov
Bezděkov	Bezděkov u Klatov	Míková Barbora	Koryta 51, 33901 Bezděkov
Bezděkov	Koryta u Bezděkova	Vlach Vojtěch	Koryta 50, 33901 Bezděkov
Bezděkov	Koryta u Bezděkova	Langová Věra	adresa neznámá

Podíl čítec	Podíl jméno vatel	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku
1	2	277	trvalý travní porost	
1	2	1931	orná půda	
1	10	2018	trvalý travní porost	
1	2	4	orná půda	
1	2	123	zahrada	
1	2	82	zahrada	
1	2	5718	orná půda	
1	4	332	ostatní plocha	manipulační plocha
1	4	134	trvalý travní porost	
1	4	332	ostatní plocha	manipulační plocha
1	4	134	trvalý travní porost	
1	14	1088	ostatní plocha	jiná plocha
1	14	409	orná půda	
1	12	616	orná půda	
1	12	69	orná půda	
1	12	742	orná půda	
1	14	1088	ostatní plocha	jiná plocha
1	14	409	orná půda	
1	12	616	orná půda	
1	12	69	orná půda	
1	12	742	orná půda	
1	2	4010	orná půda	
1	1	884	orná půda	

Parcela	Číslo LV (parcela)	stavba - název části obce	Stavba - název způsobu využití	Stavba (formátováno)	Číslo LV (budova)
Tetětice u Bezděkova 603511, č. 128	437				
Tetětice u Bezděkova 603511, č. 169	437				
Bezděkov u Klatov 603481, č. 427/13	3				
Bezděkov u Klatov 603481, č. 671/17	348				
Bezděkov u Klatov 603481, č. 798/1	612				
Bezděkov u Klatov 603481, č. 798/2	612				
Bezděkov u Klatov 603481, č. 572/14	231				
Bezděkov u Klatov 603481, č. 217/4	603				
Bezděkov u Klatov 603481, č. 220/7	603				
Bezděkov u Klatov 603481, č. 217/4	603				
Bezděkov u Klatov 603481, č. 220/7	603				
Bezděkov u Klatov 603481, č. 201/32	412				
Bezděkov u Klatov 603481, č. 201/81	412				
Bezděkov u Klatov 603481, č. 741	414				
Bezděkov u Klatov 603481, č. 738/14	463				
Bezděkov u Klatov 603481, č. 738/15	463				
Bezděkov u Klatov 603481, č. 201/32	412				
Bezděkov u Klatov 603481, č. 201/81	412				
Bezděkov u Klatov 603481, č. 741	414				
Bezděkov u Klatov 603481, č. 738/14	463				
Bezděkov u Klatov 603481, č. 738/15	463				
Koryta u Bezděkova 603490, č. 171	112				
Koryta u Bezděkova 603490, č. 479	538				

