

OBEC BEZDĚKOV

Zásady pro stanovení ceny za věcná břemena, kterými budou zatíženy nemovitosti ve vlastnictví obce Bezděkov

Rada obce Bezděkov, ve snaze zajistit jednotný postup při stanovování ceny věcných břemen zatěžující nemovitosti ve vlastnictví obce, se usnesla dne 6.6.2013 usnesením č. 24/2013 na těchto zásadách .

Čl. I.

Definice pojmů

- 1) Povinný z věcného břemene – Obec Bezděkov – dále jen „obec“
- 2) Oprávněný z věcného břemene – právnická nebo fyzická osoba, v jejíž prospěch se věcné břemeno zřizuje – dále jen „žadatel“

Čl. II.

Platební podmínky

- 1) Výše ceny za úhradu věcného břemene bude stanovena na základě předloženého geometrického plánu se zakreslením rozsahu věcného břemene nebo jiného dokumentu předloženého žadatelem o zřízení věcného břemene.
- 2) Žadatel uhradí cenu za zřízení věcného břemene na základě faktury vystavené obcí bezhotovostním převodem na účet obce před podpisem smlouvy nebo v hotovosti do pokladny při podpisu smlouvy.

Čl. III.

Ceny za zřízení věcného břemene v pozemcích obce pro právnické a podnikající fyzické osoby :

Typ věcného břemene	Cena za zřízení	Poznámka -příklady
Zřízení umístění zařízení na budově	1 500,-Kč	Rozvodné, měřicí skříně, vedení inženýrských sítí
Uložení podzemních nebo umístění vzdušných vedení do 20 m délky	1 500,-Kč	Přípojky, nové rozvody sítí
Uložení podzemních vedení nebo umístění vzdušných nad 20 m délky	75,-Kč za každý běžný metr	Přípojky, nové rozvody sítí
Zřízení práva chůze nebo jízdy při rozsahu do 20 m ²	1 500,-Kč	Nejedná se o chodníky nebo místní komunikace
Zřízení práva chůze nebo jízdy při rozsahu nad 20 m ²	75,-Kč za každý metr čtverečný	Nejedná se o chodníky nebo místní komunikace

Čl. IV.

Ceny za zřízení věcného břemene v pozemcích obce pro fyzické osoby(občany) :

Typ věcného břemene	Cena za zřízení	Poznámka -příklady
Zřízení umístění zařízení na budově	500,-Kč	Rozvodné, měřicí skříně, vedení inženýrských sítí
Uložení podzemních vedení nebo umístění vzdušných nad 20 m délky	500,-Kč	Přípojky, nové rozvody sítí
Uložení podzemních vedení nebo umístění vzdušných nad 20 m délky	25,-Kč za každý běžný metr	Přípojky, nové rozvody sítí
Zřízení práva chůze nebo jízdy při rozsahu do 20 m ²	1 000,-Kč	Nejedná se o chodníky nebo místní komunikace
Zřízení práva chůze nebo jízdy při rozsahu nad 20 m ²	50,-Kč za každý metr čtverečný	Nejedná se o chodníky nebo místní komunikace

Čl.V.

Závěrečná ustanovení

- 1) Cenové odkazy v těchto zásadách se řídí platnými právními předpisy České republiky, především zákonem č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), a zákonem č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- 2) Veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene (geometrický plán, podání návrhu na vklad atd.) hradí vždy žadatel .

Mgr. Petr Papoušek
místostarosta

Josef Červený
starosta